様式（１）

農用地利用計画の変更申請書

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年　　月　　日  　　　北茨城市長　豊　田　　　稔　　様  土地利用者　　　　　　　　　　　　　　　　㊞  土地所有者　　　　　　　　　　　　　　　　㊞  下記によって、農地を転用する目的で農用地利用計画を変更したいので、農地を農用地区域から除外されたく申請します。 | | | | | | | |
| １　申請者の  　　氏名（名称）  　　住所、職業等 | 当 事 者 | 氏　　　　名 | 年 齢 | 職　　業 | 住　　　　　　所 | 電話番号 | 続　柄 |
| 土地利用者 |  | 歳 |  |  |  | (当事者間) |
| 土地所有者 |  | 歳 |  |  |  |
| ２　変更目的 |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ３　変更しようと  する土地の表  示等 | 土　地　の　所　在 | | | | 地　　　目 | | | 面　　積 | | 利用状況 | | 所有者氏名 | | 耕作（利用）  者氏名 | | 備　考 | |
| 町大字 | 字 | 地　番 | | 登記簿 | 現　況 | |
|  |  |  | |  |  | | ㎡ | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  |  | | ㎡ | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  |  | | ㎡ | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  |  | | ㎡ | |  | |  | |  | |  | |
| ４　変更理由等 | (1) 変更理由の詳細（事業の必要性や緊急性、申請地を選定した理由、経緯等を詳しく記入してください）  　ア　土地利用者の理由    イ　土地所有者の理由  ウ　申請地以外の土地について　（○で囲んでください）  ①農用地区域外に自己所有地がありますか　　　（　ない　　ある　）  ②農用地区域内に他の自己所有地がありますか　（　ない　　ある　）  ③当該転用目的は立地条件が限定されますか　　（　される　　されない　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ５　事業計画 | (1) 事業の時期 | 工事着手　　　　　　　年　　月　　日 | | | | | | | 事業又は施設の創業又は利用期間  　　年　　月　　日から　　　　年間 | | | | | | | |
| 工事完成　　　　　　　年　　月　　日 | | | | | | |
| (2) 変更の目的に  　　係る事業又は  　　施設の概要 | 建築物（又は工作物）の名称及び構造 | | 建築物の総棟数（又は工作物の総数） | | | １棟の建築面積（又は工作物の面積） | | | | 総建築面積  （又は工作物の総面積） | | 所要面積 | | 備考 | |
|  | |  | | | ㎡ | | | | ㎡ | | ㎡ | |  | |
|  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |
| ６　権利を移転（設  定）しようとする契約内容 | 売買　　　　　　交換　　　　　　贈与　　　　　　賃貸借　　　　　　使用貸借  １㎡単価  総　　額 | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| ７　資金調達についての計画 | 土地購入（賃借料）代金　　　　　　　　　　　　　　　　　　　資金調達方法  建築物（工作物）建築費　　　　　　　　　　　　　　　　　　　自己資金  施　 設　 費　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　借入金  その他の経費 |
| ８　事業を実施することによって付近の土地、作物、家畜等への被害の有無及び防除施設の概要 | 隣接状況（申請地の周囲の土地の状況を記入してください）    汚水雑排水処理方法（合併処理槽の設置等具体的に記入してください）    事業実施による周囲へ及ぼす影響等（上記を含め、具体的に記入してください） |
| ９　その他参考と  なるべき事項 |  |

※　添付書類　　別添のとおり