

土地·气象

1 地目別土地面積

(各年1月1日現在) [単位：km²]

年次	総面積	田	畑	宅地	池沼	山林	原野	牧場	雑種地	その他
平成 20 年	186.55	13.45	5.45	11.75	0.02	58.71	7.64	1.21	5.75	82.57
21	186.55	13.35	5.44	11.80	0.02	58.79	7.62	1.21	5.30	83.02
22	186.55	13.35	5.39	11.94	0.03	58.91	7.48	1.21	5.18	83.06
23	186.55	13.30	5.40	12.00	0.04	58.91	7.47	1.21	5.19	83.03
24	186.55	13.26	5.35	12.01	0.04	59.11	7.27	1.21	5.23	83.07
25	186.55	13.21	5.34	12.04	0.04	59.04	7.27	1.21	5.23	83.17
26	186.55	13.19	5.30	12.13	0.04	59.04	7.26	1.21	5.24	83.14
27	186.80	13.13	5.25	12.12	0.04	58.96	7.24	1.21	5.52	83.33
28	186.80	13.07	5.21	12.21	0.04	59.02	7.20	1.21	5.57	83.27
29	186.80	13.04	5.18	12.04	0.04	58.96	7.19	1.21	5.85	83.29
30	186.80	12.98	5.17	12.07	0.04	59.14	7.17	1.21	5.95	83.07
31	186.80	12.89	4.97	12.18	0.04	59.43	6.97	1.21	6.15	82.96
令和 2 年	186.80	12.83	4.94	12.18	0.04	59.42	6.98	1.22	6.18	83.01
3	186.79	12.77	4.93	12.18	0.04	59.98	6.30	1.22	6.98	82.39
4	186.79	12.42	4.83	12.20	0.04	60.08	5.52	1.22	8.06	82.42
5	186.79	12.36	4.81	12.25	0.05	60.06	5.56	1.22	8.07	82.41
6	186.79	12.28	4.73	12.25	0.05	60.10	5.53	1.22	8.20	82.43
7	186.79	12.20	4.67	12.29	0.05	60.38	5.55	1.14	8.24	82.27

資料：税務課

2 地価公示価格

(各年1月1日現在) [単位：円/㎡]

標準地	令和 3年	4年	5年	6年	7年	計画区分
磯原町磯原5丁目77番地外	27,000	26,900	26,900	26,900	26,900	第1種中高層住居 専用地域
大津町北町4丁目4番地9	23,100	22,800	22,600	22,200	22,000	第1種住居地域
中郷町汐見ヶ丘5丁目197番地22	17,700	17,600	17,500	17,500	17,400	第1種低層住居 専用地域
大津町北町字浜道1480番地2	15,000	14,900	14,800	14,800	14,800	無指定地域
磯原町本町2丁目3番地7外	28,300	27,900	27,500	27,100	26,800	商業地域 準防火地域
磯原町磯原1丁目128番地外	36,500	36,300	36,300	36,300	36,300	商業地域 準防火地域
大津町北町2丁目2番地2	26,900	26,500	26,200	26,100	26,000	商業地域

資料：国土交通省地価公示

3 気象概況

(各年1月～12月)

区分 年次	天候(日)				気温(℃)			平均湿度 (%)	平均風速 (m/s)	降水量 (mm)	
	晴天日	曇天日	降雨日	降雪日	最高	最低	平均				
平成26年	264	49	50	2	31.3	-7.5	13.4	76.6	2.3	1,678.5	
27	232	86	47	-	31.0	-4.9	13.9	80.1	2.2	1,499.5	
28	217	94	54	1	34.5	-2.4	14.2	79.3	1.9	1,327.5	
29	200	115	49	1	30.9	-4.0	13.2	79.5	1.9	1,389.5	
30	227	95	40	3	32.4	-6.5	14.5	82.0	1.9	1,412.5	
令和元年	201	117	46	1							
2	187	125	53	1	32.9	-2.3	15.8	77.7	1.7	1,191.5	
3	208	99	57	1	36.4	-4.0	14.4	74.4	1.9	1,933.5	
4	160	158	45	2	33.4	-3.7	14.1	77.3	1.8	1,156.0	
5	229	97	37	2	33.0	-5.0	15.5	78.6	1.9	1,657.5	
6	241	99	26	-	35.1	-3.1	15.6	79.8	1.9	1,329.5	
令和6年の内訳	1月	25	4	2	-	16.1	-3.1	6.1	57.9	2.1	86.0
	2月	18	10	1	-	20.5	-1.5	6.5	62.3	2.5	63.0
	3月	19	9	3	-	20.4	-0.7	7.8	62.0	2.5	183.5
	4月	15	14	1	-	21.5	3.4	14.5	81.5	1.6	94.5
	5月	16	7	8	-	25.6	6.5	17.2	85.0	2.3	191.5
	6月	20	7	3	-	29.6	13.2	20.5	95.2	1.5	99.0
	7月	21	8	2	-	34.6	19.2	25.2	95.9	1.3	85.5
	8月	20	9	2	-	35.1	21.8	26.5	97.6	1.8	129.0
	9月	15	14	1	-	30.9	16.8	23.7	97.4	1.6	112.0
	10月	19	11	1	-	29.8	10.0	19.1	90.0	1.7	157.0
	11月	23	5	2	-	22.5	3.3	12.9	75.2	1.9	128.5
	12月	30	1	0	-	17.2	-1.5	6.7	57.3	2.0	-

(注) 令和元年9月から令和2年2月まで気象観測装置故障のため数値なし

資料：消防本部